

ПРОТОКОЛ № 1

Заседания Комиссии по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) методом открытого квалификационного отбора в целях обеспечения мероприятия по:

Выполнение работ по подготовке проектной документации, инженерных изысканий, работ по строительству, поставке оборудования для обеспечения строительства объекта капитального строительства: «Комплексная застройка квартала «Воинская часть» ГО «Город Якутск» (Сектор С), Школа на 990 мест»

г. Якутск

«01» декабря 2023 г.
время местное 15:02

Организатор отбора/Заказчик: АО СЗ «РИА»

Основание отбора: часть 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 марта 2022 г. №148 «О случаях осуществления закупок товаров, работ, услуг для государственных нужд у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и порядке их осуществления», распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 24.11.23 г. № 1030-р «Об осуществлении закупок товаров, работ, услуг для государственных нужд Республики Саха (Якутия) у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях выполнения работ по подготовке проектной документации, инженерных изысканий, работ по строительству, поставке оборудования для обеспечения строительства объектов капитального строительства: «Комплексная застройка квартала «Воинская часть» ГО «город Якутск» (Сектор С). Школа на 990 мест», «Комплексная застройка квартала «Воинская часть» ГО «город Якутск» (Сектор С). Поликлиника на 600 посещений в смену», приказа Генерального директора АО СЗ «РИА» № 162-п от 27.11.23 г. «Об утверждении состава комиссии и положения по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) методом открытого квалификационного отбора для нужд АО СЗ «РИА».

Место проведения заседания: 677027, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ойунского, д. 7., каб. 204).

Наименование объекта отбора: Выполнение работ по подготовке проектной документации, инженерных изысканий, работ по строительству, поставке оборудования для обеспечения строительства объекта капитального строительства: «Комплексная застройка квартала «Воинская часть» ГО «Город Якутск» (Сектор С), Школа на 990 мест».

Цена контракта: 2 174 581 154,62 руб. в том числе НДС.

Извещение о проведении открытого квалификационного отбора размещено на официальном сайте АО СЗ «РИА» (ipotekaria.ru).

Срок окончания подачи заявок в открытом квалификационном отборе 30.11.2023 г. в 18:00 (по местному времени).

Состав Комиссии по осуществлению отбора:

Член комиссии по осуществлению отбора	Должность	Статус
Шайнурова Лия Александровна	Генеральный директор АО СЗ «РИА»	присутствовала
Клименко Анна Владимировна	Заместитель генерального директора по правовым вопросам и развитию	присутствовала
Кузнецова Фаина Мефодьевна	Заместитель генерального директора по финансам	присутствовала
Егоров Сергей Васильевич	Заместитель генерального по управлению проектами	отсутствовал
Тимошенко Алексей Владимирович	Заместитель генерального директора по производству	отсутствовал

Корсун Марина Сергеевна	Главный бухгалтер	присутствовала
Микалаюнас Эдвардас с. Альгирдаса	Руководитель управления капитального строительства	присутствовал
Оболова Яна Михайловна	Руководитель правового управления	присутствовала
Лесовская Алена Георгиевна	Начальник контрактной службы	присутствовала

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии по осуществлению отбора. Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с п. 3.4. Положения по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) методом открытого квалификационного отбора в целях обеспечения нужд АО СЗ «РИА», кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом квалификационном отборе.
2. Рассмотрение и оценка заявок на участие в открытом квалификационном отборе. Определение победителя.

По первому вопросу повестки дня:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом квалификационном отборе, поданных в соответствии с п. 2.5. Порядка утвержденного приказом Генерального директора АО СЗ «РИА» № 162-п от 27.11.23 г., проведено 01 декабря 2023 года в **15:02** (по местному времени) по адресу: г. Якутск, ул. Ойунского, д. 7, каб. 204.

В процесс проведения вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом квалификационном отборе велась аудиозапись.

Присутствие представителей участников отбора: **явились.**

При вскрытии конвертов с заявками на участие в открытом квалификационном отборе была объявлена информация:

- о месте, дате и времени вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом квалификационном отборе;
- наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица), почтовый адрес каждого участника открытого квалификационного отбора, конверт с заявкой которого вскрывается;
- наличие информации и документов, предусмотренных Извещением об отборе;
- условия исполнения контракта, указанные в заявке на участие в открытом квалификационном отборе и являющиеся критерием оценки заявок на участие в отборе.

Количество поданных заявок на участие в отборе: **2 заявки.**

По второму вопросу повестки дня:

Комиссия по отбору, руководствуясь разделом 4 Порядка проведения открытого квалификационного отбора, рассмотрела заявки и документы участников открытого квалификационного отбора, содержащиеся на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом квалификационном отборе, на предмет их соответствия требованиям, установленным Извещением, и приняла следующее решение:

№ п/п	Дата время подачи заявки	Наименование Участника, его адрес, ИНН	Решение о соответствии или о несоответствии заявка требованиям согласно раздела 4 утвержденного Порядка и п.8 Извещения	Члены комиссии	
				«ЗА»	«ПРОТИВ»
1	29.11.2023 16:31	ООО «Адгезия» ИНН 1435131360, 677021, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д.115, к.1	Соответствует	7	0
2	30.11.2023 11:11	ООО «Кинг-95», ИНН 1435046193, 677005,	Соответствует	7	0

	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, д.22			
--	---	--	--	--

По предложению Председателя комиссии на голосование был вынесен вопрос:

- 1) Признать заявку ООО «Адгезия» (ИНН 1435131360) **соответствующей** требованиям раздела 4 Порядка утвержденного приказом Генерального директора АО СЗ «РИА» № 162-п от 27.11.23 г. и п. 8 Извещения о проведении открытого квалификационного отбора, и **допустить** заявку ООО «Адгезия» к участию в отборе.
- 2) Признать заявку ООО «Кинг-95» (ИНН 1435046193) **соответствующей** требованиям раздела 4 Порядка утвержденного приказом Генерального директора АО СЗ «РИА» № 162-п от 27.11.23 г. и п. 8 Извещения о проведении открытого квалификационного отбора, и **допустить** заявку ООО «Кинг-95» к участию в отборе.

Результаты голосования членов комиссии:

- «ЗА» - 7 голосов;
- «ПРОТИВ» – 0 голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

1. Оценка значимости по нестоимостным критериям участников открытого квалификационного отбора и решении членов комиссии по осуществлению отбора единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в отношении каждого участника открытого квалификационного отбора и присвоении ему баллов по установленному критерию указано в Приложении №1 к настоящему Протоколу.

2. Оценки заявок на участие в открытом квалификационном отборе по нестоимостным критериям осуществляется по установленным критериям и порядком оценки и сопоставления заявок на участие в открытом квалификационном отборе, и решении членов комиссии по осуществлению отбора единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в отношении каждого участника открытого квалификационного отбора о присвоении ему баллов по установленным критериям.

Наименование участника	Общее итоговое количество баллов по не стоимостному критерию с учетом значимости	Члены комиссии	
		«ЗА»	«ПРОТИВ»
ООО Адгезия» ИНН 1435131360	10 (десять)	7	0
ООО «Кинг-95» ИНН 1435046193	95 (девяносто пять)	7	0

Комиссия по осуществлению отбора единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) осуществила оценку заявок на участие в открытом квалификационном отборе для выявления победителя отбора на основе критериев, указанных в извещении и

РЕШИЛИ:

1. Признать победителем отбора участника: Общество с ограниченной ответственностью «Кинг-95» (ИНН 1435046193) с наибольшим значением по нестоимостному критерию «Квалификация опыта работы связанного с предметом договора» составляющим 95 (девяносто пять) баллов.

2. Заказчику Акционерное общество Специализированный застройщик «Республиканское ипотечное агентство» обеспечить подписание контракта на **2 174 581 154 (два миллиарда сто семьдесят четыре миллиона пятьсот восемьдесят одна тысяча сто пятьдесят четыре) руб. 62 коп.** в течении 3 (трех) рабочих дней с даты официального размещения итогового протокола по результатам отбора.

3. Победителю отбора в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты официального размещения итогового протокола по результатам отбора предоставить независимую (банковскую) гарантию на обеспечение исполнения контракта и подписать контракт.

Протокол подведения итогов открытого квалификационного отбора подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии и размещен на официальном сайте АО СЗ «РИА» (ipotekaria.ru)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



Л.А. Шайнурова

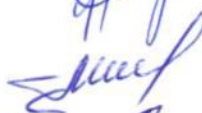
Члены комиссии:




А.В. Клименко



Ф.М. Кузнецова



М.С. Корсун



Э. с.А. Микалаюнас



Я.М. Оболова



А.Г. Лесовская

Расчет баллов по результатам оценки заявок

Наименование объекта отбора: Выполнение работ по подготовке проектной документации, инженерных изысканий, работ по строительству, поставке оборудования для обеспечения строительства объекта капитального строительства:
«Комплексная застройка квартала «Воинская часть» ГО «Город Якутск» (Сектор С), Школа на 990 мест»

№ п/п	Критерий оценки (подкритерий)	Весовой коэффициент значимости		Значение показателя оцениваемого критерия		Количество баллов, присуждаемых заявке	
		Критерия	Подкритерия	Кол-во, шт.	Баллы	Участник №1	Участник №2
1	Квалификация опыта работы, связанного с предметом контракта	100%	-				
1.1.	Общее количество исполненных договоров (контрактов)	-	20%	0	0	0	75
				От 1-3	25		
				От 4-6	50		
				От 7-9	75		
				От 10	100		
1.2.	Общая цена исполненных договоров (контрактов)	-	70%	До 500 млн. руб.	0	0	100
				500 млн 001 руб. до 1 млрд. руб.	20		
				От 1 млрд. 001 руб. до 2 млрд. руб.	30		
				От 2 млрд. 001 руб. до 3 млрд. руб.	50		
				От 3 млрд. 001 руб. и выше	100		
1.3.	Обеспеченность участника отбора материально-техническими ресурсами в части наличия у участника отбора собственных или арендованных производственных мощностей, технологического оборудования, необходимых для выполнения работ, оказания услуг. (Наличие специализированной техники)	-	10%	Отсутствие	0	100	100
				От 1 шт. до 4 шт.	50		
				От 5 шт. и более	100		
Итого		100%	100%	Итоговый баллы заявок учетом значимости		10	95